

# Obec Bělá u Jevíčka, Bělá u Jevíčka 7 569 43 Bělá u Jevíčka

## Zápis

**z 8. zasedání Zastupitelstva obce Bělá u Jevíčka,  
konaného dne 4. 9. 2019 od 17:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Bělá u Jevíčka.**

Zasedání Zastupitelstva obce Bělá u Jevíčka (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce Petrem Nárožným.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bělá u Jevíčka zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23. 8. 2019 do 4. 9. 2019.

Starosta konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva) a zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích) /p. Ivo Kobelka omluven/.

Poté určil ověřovatele zápisu: p. Ladislava Illeho a p. Zdenka Dražila a zapisovatelku p. Sylvu Továrkovou.

Starosta se zeptal, zda ověřovatelé předchozího zápisu mají k tomuto zápisu připomínky. Bez připomínek.

Starosta dal hlasovat o schválení zápisu z minulého zasedání.

### Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje zápis a usnesení č. 7 ze zasedání ZO dne 26. 6. 2019.***

**Výsledek hlasování:      Pro 6                      Proti 0                      Zdržel se 0.**

### Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

- 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
- 2) Veřejná vyhláška – Změna č. 1 ÚP opatřením obecné povahy.
- 3) Rozpočtové opatření č. 6/5/19.
- 4) Střednědobý výhled rozpočtu obce Bělá u Jevíčka na léta 2020 – 2024.
- 5) Veřejná zakázka – Projektová dokumentace ČOV a splaškové kanalizace.
- 6) Veřejná zakázka – Obnova křížku ve Smolné.
- 7) Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě s P-D Refractories CZ a.s.
- 8) Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Povodím Moravy s.p.
- 9) Žádost o prodej části pozemku p.č. 918/8 v k.ú. Bělá u Jevíčka.
- 10) Plán inventarizace majetku obce za rok 2019.
- 11) Žádosti o dotace z POV na rok 2020.
- 12) Různé.
- 13) Diskuze.
- 14) Závěr.

Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje program zasedání ZO.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0**

**1. Volba ověřovatelů**

Starosta určil ověřovatele zápisu p. Ladislava Illeho a p. Zdeňka Dražila, zapisovatelkou p. Sylvu Továrkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka určuje ověřovatele zápisu Ladislava Illeho a Zdeňka Dražila, zapisovatelkou Sylvu Továrkovou.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0.**

**2. Veřejná vyhláška – Změna č. 1 ÚP Bělá u Jevíčka opatřením obecné povahy**

Starosta informoval, že proběhly veškeré potřebné úkony pro vydání Změny č.1 ÚP Bělé u Jevíčka a předkládá Návrh na vydání změny č.1 Územního plánu Bělé u Jevíčka formou opatření obecné povahy.

**Návrh usnesení:**

***a) Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka bere na vědomí vyhodnocení výsledků veřejného projednání návrhu Změny č. 1 ÚP Bělá u Jevíčka s určeným zastupitelem.***

***b) Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka konstatuje ověření, že návrh Změny č. 1 ÚP Bělá u Jevíčka není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, s výsledkem řešení rozporů, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu.***

***c) Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka vydává veřejnou vyhláškou Změnu č. 1 ÚP Bělá u Jevíčka formou opatření obecné povahy.***

***d) Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka ukládá starostovi zveřejnit Změnu č. 1 ÚP Bělá u Jevíčka a úplné znění ÚP po vydání této změny vyvěšením na úřední desce a rovněž i způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu 15 dnů.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0**

**3. Rozpočtové opatření č. 6/5/19**

Předseda FV Zdeněk Dražil seznámil ZO s RO č.6/5/19, které projednal finanční výbor a doporučil ke schválení. Ze strany ZO nebylo žádných doplňujících dotazů. Uvedené RO je přílohou tohoto zápisu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje rozpočtové opatření č. 6/5//19.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0**

**4. Střednědobý výhled rozpočtu obce Bělá u Jevíčka na léta 2020 – 2024**

Starosta uvedl, že návrh SVR na léta 2020 – 2024 byl od 20. 8. 2019 vyvěšen na EÚD a ZO bylo s návrhem seznámeno. Ekonomické hodnocení obce stanoveno: STR 2 /krátkodobě kvalitní subjekt s dobrou schopností splácet své aktuální závazky/

a dlouhodobé hodnocení A2+ /dobrý subjekt s velmi dobrou schopností splácet své závazky/. Žádné doplňující otázky nebyly vzneseny.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce na léta 2020 - 2024.***

**Výsledek hlasování:                      Pro 6                      Proti 0                      Zdržel se 0**

**5. Veřejná zakázka – Projektová dokumentace ČOV a splaškové kanalizace**

Starosta zpracoval zadávací podmínky VZ II. kategorie „Projektová dokumentace: Bělá u Jevíčka ČOV a splašková kanalizace“ a oslovil tři firmy k podání cenové nabídky. Dále ustanovil komisi pro výběrové řízení VZMR ve složení Petr Antonín – předseda komise, členové komise – Markéta Vašková, Zdeněk Dražil a Ivo Kobelka. Komise se sešla dne 5. 6. 2019 k otevírání obálek, vyhodnotila předložené nabídky podle hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny v následujícím pořadí /v cenách bez DPH/:

1. RECPROJEKT s.r.o., Pardubice - 390.000,- Kč

2. VIS spol.s r.o., Hradec Králové - 470.000,- Kč

3. PRESSKAN systém a.s., Prostějov - 493.000,- Kč

Komise vybrala a doporučila ke schválení ZO jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku firmy RECPROJEKT s.r.o., Fáblovka 404, 533 52 Pardubice.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje ekonomicky nejvýhodnější cenovou nabídku firmy RECPROJEKT s.r.o., Fáblovka 404, 533 52 Pardubice, na „Zpracování projektové dokumentace: Bělá u Jevíčka – ČOV a splašková kanalizace“ v ceně bez DPH 390.000,- Kč / t. j. 471.900,-Kč včetně DPH/ a zároveň schvaluje smlouvu o dílo na tuto veřejnou zakázku.***

**Výsledek hlasování:                      Pro 6                      Proti 0                      Zdržel se 0**

**6. Veřejná zakázka – Obnova křížku ve Smolné**

Starosta zpracoval zadávací podmínky VZ a rozdělil zakázku „Obnova křížku v místní části Smolná“ na dvě dílčí podle řemesel:

**6.1. Obnova kamenného křížku** – starosta oslovil dvě firmy s žádostí o zpracování CN:

- Monika Lokajová, Jičín 42.400,- Kč /neplátce DPH/

- Pavel Mikeš, Letovice nabídka nepodána

I vzhledem k dobrým předchozím zkušenostem při opravách sakrálních památek starosta navrhuje schválit ZO cenovou nabídku fy Monika Lokajová.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje cenovou nabídku firmy Monika Lokajová, Hofmanova 323, 506 01 Jičín, na obnovu křížku v místní části Smolná ve výši 42.400,- Kč a zároveň schvaluje smlouvu o dílo na tuto veřejnou zakázku.***

**Výsledek hlasování:                      Pro 6                      Proti 0                      Zdržel se 0**

**6.2. Kované zábradlí okolo křížku** - starosta oslovil tři firmy s žádostí o zpracování cenové nabídky ve variantě kované sloupky a tyčky:

- Radomír Bárta, Sebranice 55.000,- Kč /neplátce DPH/
- Pavel Továrek ml, Bělá u Jevíčka 39.000,- Kč /neplátce DPH/
- Václav Leskovec, Brodek u Konice 40.293,- Kč /včetně DPH/

Starosta doporučil ZO schválit jako ekonomicky nejvýhodnější cenovou nabídku fy Pavel Továrek ml.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje cenovou nabídku firmy Pavel Továrek ml., Bělá u Jevíčka 37, 569 43 Bělá u Jevíčka, na zhotovení kovaného zábradlí okolo křížku v místní části Smolná ve výši 39.000,- Kč a zároveň schvaluje smlouvu o dílo na tuto veřejnou zakázku.***

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 1 /Továrek Pavel/**

**7. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě s P-D Refractories CZ a.s.**

Starosta předložil v rámci provedené akce „Plynofikace areálu Březina“ ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě mezi obcí Bělá u Jevíčka a P-D Refractories CZ a.s., Velké Opatovice, k pozemkům p.č. 909/4 a p.č. 977 v k.ú. Bělá u Jevíčka a p.č. 352 v k.ú. Malonín, za jednorázovou náhradu 18.100,- Kč.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě s P-D Refractories CZ a.s., Velké Opatovice, za jednorázovou náhradu 18.100,- Kč.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0**

**8. Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Povodím Moravy, s.p.**

Starosta předložil v rámci akce „Vodovod Bělá u Jevíčka – zásobní řad Malonín“ ke schválení Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi obcí Bělá u Jevíčka a Povodím Moravy, s.p., k pozemku p.č. 984 v k.ú. Bělá u Jevíčka. Nájemné činí 1000,-Kč/rok a následná jednorázová náhrada bude 5.000,- Kč.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje Nájemní smlouvu a smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s Povodím Moravy, s.p., nájemné činí 1000,- Kč/rok.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0**

**9. Žádost o prodej části pozemku p.č. 918/8 v k.ú. Bělá u Jevíčka**

Paní **XXXXXXXXXX** si podala žádost o prodej části pozemku p.č. 918/8 v k.ú. Bělá u Jevíčka pro zřízení bezbariérového přístupu do domu čp. 26 pomocí rampy /viz příloha č.1 žádosti/. ZO se seznámilo s nutností stavby příjezdové rampy, má na prodej obecních pozemků konsenzuální názor, ale zároveň má zájem být nápomocno v řešení tohoto problému a navrhuje situaci řešit pronájmem části předmětného pozemku o výměře 180 m<sup>2</sup> s umožněním stavby bezbariérového přístupu do domu čp. 26.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka nesouhlasí s prodejem části pozemku p.č. 918/8 v k.ú. Bělá u Jevíčka a zároveň schvaluje vyvěšení záměru na pronájem části pozemku p.č. 918/8 v k.ú. Bělá u Jevíčka o výměře 180 m<sup>2</sup>.*

Výsledek hlasování:                      Pro 6                      Proti 0                      Zdržel se 0

**10. Plán inventarizace majetku obce za rok 2019**

Starosta seznámil přítomné s plánem inventarizace majetku obce za rok a jmenoval členy hlavní a dílčích inventarizačních komisí pro jednotlivá zařízení. Toto je přílohou zápisu. Informativní schůzka členů IK k inventarizaci proběhne dne 11. 12. 2019 v 16,30 hod. v kanceláři místostarosty na OÚ.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka bere na vědomí plán inventarizací majetku obce Bělá u Jevíčka za rok 2019 a schvaluje složení inventarizačních komisí.*

Výsledek hlasování:                      Pro 6                      Proti 0                      Zdržel se 0

**11. Žádosti o dotace z POV na rok 2020**

Starosta navrhl v rámci výzvy Programu obnovy venkova PK 2020 podat žádost o dotaci na rozšíření veřejného osvětlení v neosvětlených nebo nedostatečně osvětlených částech obce.

Starosta navrhl podat žádost o dotaci z projektu POV PK „MALÝ LEADER 2020“ na odstranění starých vyvýšených základů nad terénem a srovnání terénu u kulturního domu čp.170.

Starosta dále navrhl podat žádost o dotaci z POV PK přes Region MTJ 2020 na opravy komunikací.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje podání žádosti o dotaci z POV PK pro rok 2020 na rozšíření veřejného osvětlení.*

*Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje podání žádosti o dotaci z projektu POV PK „MALÝ LEADER“ pro rok 2020 na odstranění starých základů u kulturního domu.*

*Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje podání žádosti o dotaci z POV PK přes Region MTJ pro rok 2020 na opravy komunikací.*

Výsledek hlasování:                      Pro 6                      Proti 0                      Zdržel se 0

**12. Různé**

**12.1 Změna plánu rozvoje vodovodů a kanalizací PK**

Starosta informoval, že Zastupitelstvo PK schválilo dne 20. 8. 2019 změnu č.19 Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací PK, kdy tato změna zahrnuje i změnu koncepce odkanalizování obce Bělá u Jevíčka a místní části Smolná z gravitační na tlakovou kanalizaci.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka bere na vědomí změnu Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje a z toho vyplývající změnu koncepce odkanalizování obce Bělá u Jevíčka, včetně její místní části Smolná, tlakovou kanalizací.*

## **12.2 Dotace PK pro JSDH – pořízení věcných prostředků - zásahových oděvů a obuvi**

Starosta informoval, že na základě podané žádosti o poskytnutí účelové dotace na pořízení zásahových oděvů a obuvi pro JSDH byla obci schválena dotace z rozpočtu PK ve výši 18.000,- Kč a předložil smlouvu s PK ke schválení.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje Smlouvu o poskytnutí programové účelové dotace na pořízení věcných prostředků požární ochrany jednotky SDH obce z rozpočtu PK na rok 2019 – II. kolo, evidenční číslo smlouvy OKŘ/19/24664, ve výši 18.000,- Kč na pořízení zásahových oděvů a obuvi.*

**Výsledek hlasování:                      Pro 6                      Proti 0                      Zdržel se 0**

## **12.3 Veřejná zakázka – Oprava střechy obecní budovy prodejny čp. 134**

12.3.1. Starosta zpracoval zadávací podmínky VZ II. kategorie „Oprava obecní budovy prodejny čp. 134“ a oslovil čtyři firmy k podání cenové nabídky. Dále ustanovil komisi pro výběrové řízení VZMR ve složení Ing. Ladislav Ille – předseda komise, členové komise – Markéta Vašková, Antonín Petr a Zdeněk Dražil. Komise se sešla dne 2. 9. 2019 k otevírání obálek, vyhodnotila předložené nabídky podle hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny v následujícím pořadí:

1. Jiří Hloušek, Velké Opatovice                      247.046,- Kč /neplátce DPH/
2. Pavel Továrek, Bělá u Jevíčka 37                      276.908,50 Kč /včetně DPH/

Petr Urban a Jaroslav Kopecký cenové nabídky nepodali.

Komise vybrala a doporučila ke schválení ZO jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku firmy Jiří Hloušek.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje ekonomicky nejvýhodnější cenovou nabídku firmy Jiří Hloušek, Hliníky 474, 6796 63 Velké Opatovice, IČ: 644 72 647 v ceně 247.046,- Kč/neplátce DPH/ na opravu střechy obecní budovy prodejny čp. 134 a zároveň schvaluje smlouvu o dílo na tuto veřejnou zakázku.*

**Výsledek hlasování:                      Pro 5                      Proti 0                      Zdržel se 0 /Pavel Továrek/**

12.3.2. Součástí VZ „Oprava střechy obecní budovy prodejny čp. 134“ je i provedení zateplení stropu prodejny formou zhotovení roštu z fošen o výšce 180 mm a pokládka izolační vaty do této výšky a následná pokládka bednění /pochůzného záklopu/ z dřevěných desek. Starosta oslovil s žádostí o cenovou nabídku tři firmy:

- Daniel Doležel, Knínice 303                      109.405,- Kč /vč. DPH/  
Lubomír Knotig, Bělá u Jevíčka 77                      116.500,- Kč /vč. DPH/  
MOLAT s.r.o., Velké Opatovice – nabídku nepředložili

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje cenovou nabídku fy Daniel Doležel, Knínice 303, 6796 34 Knínice u Boskovic, IČ: 66285950 na zhotovení zateplení stropu a dřevěného bednění na obecní budově prodejny čp.134 ve výši 109.405,- Kč včetně DPH a zároveň schvaluje smlouvu o dílo na tuto veřejnou zakázku.*

**Výsledek hlasování:                      Pro 6                      Proti 0                      Zdržel se 0**

## **12.4 Žádost o prodej pozemku p.č. 918/19 a 918/2 v k.ú. Bělá u Jevíčka**

Manželé XXXXXXXXX si podali žádost o prodej, popřípadě pronájem obecního pozemku p.č. 918/19 /120 m<sup>2</sup> ostatní komunikace/ a p.č. 918/2 /24 m<sup>2</sup> zahrada/ obojí v k.ú. Bělá u Jevíčka. ZO má konsenzuální názor na prodej obecních pozemků, nesouhlasí

