

Obec Bělá u Jevíčka, Bělá u Jevíčka 7 569 43 Jevíčko

Zápis

ze 3. zasedání Zastupitelstva obce Bělá u Jevíčka,
konaného dne 13.2.2019 od 17:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Bělá u Jevíčka.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Bělá u Jevíčka (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce Petrem Nárožným.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bělá u Jevíčka zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4.2.2019 do 13.2.2019.

Starosta konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva) a zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Omluveni: p. Ing. Ladislav Ille a p. Pavel Továrek.

Poté určil ověřovatele zápisu: p. Ivo Kobelku a p. Antonína Petra a zapisovatelku p. Markétu Vaškovou.

Starosta se zeptal, zda ověřovatelé předchozího zápisu mají k tomuto zápisu připomínky. Bez připomínek.

Starosta dal hlasovat o schválení zápisu z minulého zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje zápis z minulého zasedání:

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0.

Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

- 1) Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
- 2) Rozpočtové opatření č. 10/18 schválené starostou.
- 3) Rozpočtové opatření č. 1/1/19.
- 4) Výroční zpráva obce o poskytování informací v r. 2018 dle zák. č. 106/1999 Sb.
- 5) Inventarizační zpráva za rok 2018.
- 6) Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti s ČEZ Distribuce a.s. v k. ú. Smolná.
- 7) Smlouva o bezúplatném převodu vlastnických práv s ÚZSVM a obcí
- 8) Smlouva o sběru, svozu a třídění odpadu – příloha č. 1 s firmou SUEZ a.s.
- 9) Finanční vypořádání prostředků se SR.
- 10) Zpráva o finanční kontrole ve veřejné správě za rok 2018.
- 11) Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo s firmou WRAGET SB s.r.o.
- 12) Žádost o finanční dar – ZO ČSV Jevíčko.
- 13) Darovací smlouva na vyhotovení Změny č. 1 Územního plánu obce.
- 14) Veřejná zakázka – podlaha v myslivecké klubovně.
- 15) Zpráva o činnosti FV, KV a VKOZ.
- 16) Různé.
- 17) Diskuze a závěr.

Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje program zasedání:

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0.

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta určil ověřovatele zápisu p. Ivo Kobelku a p. Antonína Petra, zapisovatelku p. Markétu Vaškovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka určuje ověřovatele zápisu Ivo Kobelku a Antonína Petra, zapisovatelkou Markétu Vaškovou.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0.

2. Rozpočtové opatření č. 10/18 schválené starostou

Starosta informoval zastupitele o provedeném rozpočtovém opatření č. 10/18 ke dni 31.12.2018, k němuž mu byla vymezena pravomoc na zasedání ZO dne 12.12.2018, RO je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí RO č. 10/18 k 31.12.2018 schválené starostou obce.

3. Rozpočtové opatření č.1/1/19

Předseda FV p. Dražil přečetl RO č. 1/1/19, které byla projednáno na schůzi FV dne 11.2.2019, FV doporučil ke schválení ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje RO č. 1/1/19.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0.

4. Výroční zpráva obce o poskytování informací v r. 2018 dle zák. č. 106/1999 Sb.

Členka zastupitelstva p. Vašková přečetla Výroční zprávu o poskytování informací v r. 2018 dle zák. č. 106/1999 Sb., která je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje Výroční zprávu o poskytování informací dle zák. č. 106/1999Sb. za r. 2018.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0.

5. Inventarizační zpráva za rok 2018.

Člen zastupitelstva p. Petr informoval přítomné o provedené inventarizaci majetku obce za rok 2018 a přečetl inventarizační zprávu. Zpráva je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje Inventarizační zprávu obce Bělá u Jevíčka za rok 2018.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

6. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti s ČEZ Distribuce a.s. k pozemku p. č. 17 v k. ú. Smolná u Jevíčka.

Starosta předložil žádost firmy Energomontáže Votroubek s.r.o. o schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12-2009610/VB/1 mezi obcí Bělá u Jevíčka a ČEZ Distribuce, a.s., k pozemku p. č. 17 v k. ú. Smolná u Jevíčka za jednorázovou náhradu 1000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IP-12-2009610/VB/1 s ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, za jednorázovou náhradu 1000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

7. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku s ÚZSVM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, pracoviště Svitavy, zaslal ke schválení návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č.44/18/HSYM-BP na pozemky p. č. 319/2 a p. č.321/1, v k. ú. Malonín, na obec Bělá u Jevíčka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č.44/18/HSYM-BP na pozemky p. č. 319/2 a p. č. 321/1 v k. ú. Malonín.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

8. Smlouva o sběru, svozu a třídění odpadu č.103000121 na r. 2019 - Příloha č.1 s firmou SUEZ Využití zdrojů a.s., Brno

Firma SUEZ Využití zdrojů a.s., předložila návrh Přílohy č. 1 ke Smlouvě o sběru, svozu a třídění odpadu č. 103000121 pro rok 2019, ve kterém dochází k navýšení cen za jednotlivé položky jako je poplatek za občana i pro firmy za svoz komunálního odpadu, dále za vývoz kontejnerů na plast, sklo a papír a další zdražení položek za sběr velkoobjemového a nebezpečného odpadu a kilometrovného. V souvislosti s nedávným tvrzením fy SUEZ a.s, při naší výpovědi výše uvedené Smlouvy, že jsou připraveni zlevňovat, ZO nesouhlasí se zvýšením cen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje Přílohu č. 1 na rok 2019 - Smlouvy o sběru, svozu a třídění odpadu č. 103000121 s firmou SUEZ Využití zdrojů a.s.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

9. Finanční vypořádání prostředků se SR

Předseda FV p. Dražil seznámil přítomné se Zprávou o finančním vypořádání prostředků se státním rozpočtem v r. 2018, kterou projednal na své schůzi FV dne 11.2.2019, tato zpráva je přílohou zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka bere na vědomí Zprávu o finančním vypořádání prostředků se státním rozpočtem v r. 2018.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

10. Zpráva o finanční kontrole ve veřejné správě za rok 2018

Člen FV p. Kobelka seznámil zastupitele se Zprávou o finanční kontrole ve veřejné správě za r. 2018 a o dílčím přezkoumání hospodaření obce. Dokumenty byly projednány na schůzi FV dne 11.2.2019 a jsou přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka bere na vědomí Zprávu o finanční kontrole ve veřejné správě za rok 2018.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

11. Společenské zařízení obce – Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo s firmou WRAGET SB s.r.o.

Starosta byl ZO pověřen jednáním s firmou Wraget SB s.r.o. o dohodě o narovnání ke Smlouvě o dílo, jinak řečeno o odstoupení od Smlouvy o dílo po vzájemné dohodě, s vyloučením možnosti případných budoucích soudních sporů. Na tuto dohodu firma WRAGET SB s.r.o. nepřistoupila s tím, že preferuje dokončení díla. Na základě této informace ZO stanovilo svoje podmínky k dokončení stavby, které starosta upřesnil v dokumentu „**Stanovisko Zastupitelstva obce Bělá u Jevíčka k dokončení stavby Společenské zařízení Bělá u Jevíčka**“ ze dne 22.12.2018. Firma WRAGET SB s.r.o. s podmínkami „Stanoviska ZO“ souhlasila a práce byly znovu zahájeny počátkem ledna 2019. Dokument „Stanovisko ZO“ je přílohou tohoto zápisu.

Zároveň proběhla schůzka všech zainteresovaných, kde byly schváleny veškeré přípočty (více práce) 202.218 Kč a odpočty (méně práce) 807.276,- Kč, byla uznána doba prodlení a vyčíslena s tím související výše smluvní pokuty a dohodnut způsob řešení situace při případném prodlení zhotovitele s platbami subdodavatelům, a to vše stanoví **Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo „Společenské zařízení Bělá u Jevíčka“**, který je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje dokument „Stanovisko Zastupitelstva obce Bělá u Jevíčka k dokončení stavby Společenské zařízení Bělá u Jevíčka“ a schvaluje dokončení stavby firmou WRAGET SB s.r.o., Praha 9.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje s ohledem na průběh stavby a z důvodů zájmů obce na řádném dokončení díla, Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo „Společenské zařízení Bělá u Jevíčka“ s firmou WRAGET SB s.r.o., Praha 9.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0.

12. Žádost o finanční dar – ZO ČSV Jevíčko

ZO ČSV Jevíčko podala žádost o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Bělá u Jevíčka na léčbu a prevenci varoázy včelstev v obci Bělá u Jevíčka a Smolná. ZO navrhuje částku 4.000,- Kč, která bude rozdělena mezi včelaře do výše max. 20 včelstev na jednoho včelaře.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje finanční dar ZO ČSV Jevíčko ve výši 4.000,- Kč na léčbu varoázy včelstev v obci Bělá u Jevíčka a Smolná dle navržených podmínek.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

13. Darovací smlouva na vyhotovení Změny č.1 Územního plánu obce Bělá u Jevíčka

Starosta informoval, že na Změny územního plánu Pardubický kraj dotace neposkytuje s tím, že se na nich má podílet ten, kdo změnu ÚP vyvolal. Starosta vstoupil v jednání s p. Radkem Kučerou, na jehož popud došlo ke změně ÚP a dohodnul s ním poskytnutí daru obci ve výši 20.000,- Kč na úhradu části nákladů souvisejících se změnou ÚP.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje Darovací smlouvu mezi p. Radkem Kučerou a obcí Bělá u Jevíčka ve výši 20.000,- Kč na úhradu nákladů na zpracování Změny č. 1 Územního plánu obce Bělá u Jevíčka.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0.

14. Veřejná zakázka – podlaha v myslivecké klubovně

Starosta informoval, že v původní zachované části Společenského zařízení „Kuželna“, užívané jako myslivecká klubovna, byly provedeny sondy v podlaze a bylo zjištěno velmi nekvalitní a vlhké podloží a proto je nutné zhotovit novou keramickou podlahu včetně zateplení a izolace proti vlhkosti, dále s injektáží proti vlhkosti v kuchyňce a sanační omítkou.

S žádostí o cenovou nabídku byly osloveny tři firmy, doručeny byly tři nabídky:

WRAGET SB s.r.o., Praha 9 – 195.141,54 Kč vč. DPH

MOLAT s.r.o., Velké Opatovice – 203.522 Kč vč. DPH

Lubomír Hostovecký, Týn nad Vltavou – 168.400,36 Kč /neplátce DPH/

Starosta navrhuje schválit jako cenově nejvýhodnější nabídku fy Hostovecký.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje CN firmy Hostovecký Lubomír, Hlinecká 675, 37501 Týn nad Vltavou, na akci „Podlaha v myslivecké klubovně“ ve výši 168.400,36 Kč a pověřuje starostu objednávkou prací.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

15. Zpráva o činnosti finančního výboru, kontrolního výboru a výboru pro kulturu a občanské záležitosti za rok 2018.

Předseda finančního výboru p. Zdeněk Dražil přečetl zprávu o činnosti FV v r. 2018.
Předseda kontrolního výboru p. Antonín Petr přečetl zprávu o činnosti KV v r. 2018.
Předsedkyně výboru pro kulturu a občanské záležitosti p. Markéta Vašková přečetla zprávu a činnosti a uskutečněných akcích v r. 2018.
Všechny tři zprávy jsou přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka bere na vědomí Zprávu o činnosti finančního výboru za r. 2018, Zprávu o činnosti kontrolního výboru za rok 2018 a Zprávu o činnosti výboru pro kulturu a občanské záležitosti za r. 2018.

16. Různé

16.1 Starosta informoval o žádosti Záchrané stanice volně žijící živočichů „Zelené Vendolí“ o finanční podporu. P. Petr – v poslední době evidujeme množství žádostí různých organizací o podporu, není možné všem vyhovět. Starosta p. Nárožný – psi nalezení v našem katastru jsou přemístěni do útulku ve Vendolí a veškeré náklady jsou obci fakturovány. Nikdo nevznesl návrh na vyšší částky podpory, takže nebylo hlasováno.

16.2 Starosta informoval o obdržené žádosti o veřejnou finanční podporu od ZO Svazu postižených civilizačními chorobami ve výši 5.000,- Kč. P. Petr – není uvedeno, kolik občanů naší obce uvedené vymoženosti užívá, p. Vašková - kulturní akce jako divadlo a zájezdy naše obec organizuje sama, starosta p. Nárožný – zaráží mě požadovaná výše podpory.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka neschvaluje finanční podporu ZO SPCCH Jevíčko.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0.

16.3 Starosta informoval o dopisu z PK ve věci změny Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací, kdy nás žádají o informaci o výsledcích geologické rešerše. Starosta – termín dokončení geologické rešerše od Ing. Petra Bartoše zněl do konce roku 2018, do dnešního dne jsme ji i přes urgence neobdrželi. V tomto smyslu bude informován KÚ PK - Odbor životního prostředí.

16.4 Starosta informoval o sporné situaci, kdy zhotovitel SZ požadoval úhradu víceprací z důvodů navýšení množství izolačního materiálu do skladby stropu oproti projektové dokumentaci. Objednatel i technický dozor investora s tímto požadavkem nesouhlasí a proto bylo dohodnuto, že dodávku potřebného dostatečného množství celulózové osvědčené izolace zajistí na svoje náklady přímo objednavatel. Předmětná dodávka bude jako méně práce odečtena z rozpočtu dodavatele.

S žádostí o cenovou nabídku byly osloveny tři firmy, doručeny byly dvě nabídky:
ENROLL CZ spol. s r.o., Nová Ves 190, Chrastava u Liberce – 146.400,-Kč bez DPH
CIUR a.s., Pražská 1012, Brandýs nad Labem – 140.018,50 Kč bez DPH
Starosta navrhuje schválit jako cenově nejvýhodnější nabídku fy CIUR a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje CN firmy CIUR a.s., Pražská 1012, 25001 Brandýs nad Labem, na akci nákupu izolační hmoty CLIMATIZER PLUS ve výši 140.018,50 Kč bez DPH a pověřuje starostu objednávkou.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

16.5 Starosta informoval o včasné podání žádosti o dotaci na akci Snížení energetické náročnosti budovy Obecního úřadu

16.6 Starosta informoval o přípravě veřejných zakázek na zázemí SZ, stejně jako na vybavení SZ židlemi, stoly a nádobím.

16.7 Starosta informoval o nalezeném psu mezi Smolnou a Bělou u Jevíčka, kdy musel požádat MP Jevíčko o odchyt a pes byl po veterinárním ošetření umístěn do útulku ve Vendolí.

17. Diskuze a závěr.

p. **XXXXXXXXXX** – cesta nad SZ směrem do Hald potřebuje zpevnit. Starosta – na jaře se budou řešit potřebné opravy místních komunikací, v tomto případě uvažujeme o zhutněném recyklátu.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Starosta poděkoval všem za účast a zasedání ukončil v 18,10 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 15.2.2019. Zapisovatelka: Markéta Vašková

Ověřovatelé: Antonín Petr v.r.

Ivo Kobelka v.r.

Starosta: Petr Nárožný v.r.

..