



OBEC BĚLÁ U JEVÍČKA

Bělá u Jevíčka 7, 569 43 Bělá u Jevíčka

Zápis

ze 30. zasedání Zastupitelstva obce Bělá u Jevíčka,
konaného dne 7.9.2022 od 17:00 hodin v sále kulturního domu v Bělé u Jevíčka.

Zasedání Zastupitelstva obce Bělá u Jevíčka (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo **zahájeno** v 17:00 hodin starostou obce Petrem Nárožným.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bělá u Jevíčka zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 30.8.2022 do 7.9.2022.

Starosta konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, pro nemoc byl omluven p. Dražil a z rodinných důvodů p. Továrek (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva) a zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta se zeptal, zda ověřovatelé předchozího zápisu p. Ille a p. Kobelka mají k tomuto zápisu připomínky. Oba bez připomínek.

Starosta dal hlasovat o schválení zápisu z minulého zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje zápis a usnesení č. 29 ze zasedání ZO dne 10.8.2022.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Návrh byl přijat.

1. Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh programu:

1. Schválení programu.
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele.
3. Rozpočtové opatření č. 4/2022.
4. Plán inventur majetku obce za rok 2022.
5. Veřejná zakázka „Vybudování víceúčelového sportovního hřiště Bělá u Jevíčka“ a „Smlouva o dílo“ s firmou Precol s.r.o., Předměřice 74.
6. Veřejná zakázka „Novostavba venkovního zázemí ke kulturnímu domu Bělá u Jevíčka“ a Smlouva o dílo s dodavatelem.
7. Kupní smlouva na části pozemků v k.ú. Bělá u Jevíčka – cesta k Haldám.
8. Zhodnocení práce zastupitelstva za uplynulé období.

9. Různé.
10. Diskuze.
11. Závěr.

Starosta se zeptal na případné další změny či doplnění programu. Žádné doplňující body nebo připomínky nebyly vzneseny a starosta dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje program 30. zasedání Zastupitelstva obce Bělá u Jevíčka.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Návrh byl přijat.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele.

Starosta jmenoval ověřovatele zápisu p. Vaškovou a p. Petra a zapisovatelem p. Ing. Illeho. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka určuje ověřovatele zápisu Markétu Vaškovou a Antonína Petra, zapisovatelem Ladislava Illeho.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Návrh byl přijat.

3. Rozpočtové opatření č. 4/2022.

Starosta informoval, že vzhledem k pracovní neschopnosti předsedy FV došlo k projednání RO č. 4/2022 distančním způsobem. P. Dražil zaslal mail s konstatováním, že členové FV nemají námítky k tomuto RO a doporučují zastupitelstvu obce jeho schválení. Ze strany zastupitelů nebylo dalších dotazů. RO je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2022.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Návrh byl přijat.

4. Plán inventur majetku obce za rok 2022.

Starosta seznámil přítomné s Plánem inventur majetku obce za rok 2022 a jmenoval členy hlavní inventarizační komise a dílčích inventarizačních komisí pro jednotlivá zařízení. Toto je přílohou zápisu. Informativní schůzka členů IK k inventarizacím proběhne dne 14.12.2022 v 16:00 hod. v kanceláři OÚ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka bere na vědomí Plán inventur majetku obce Bělá u Jevíčka za rok 2022 a schvaluje složení inventarizačních komisí pro inventuru majetku obce Bělá u Jevíčka za rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Návrh byl přijat.

5. Veřejná zakázka „Vybudování víceúčelového sportovního hřiště Bělá u Jevíčka“ a „Smlouva o dílo“ s firmou Precol s.r.o., Předměřice 74.

Starosta informoval, že se jedná o zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. V rámci veřejné zakázky na vybudování víceúčelového sportovního hřiště Bělá u Jevíčka byla vyhotovena Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace (SMS Služby s.r.o.), bylo osloveno sedm firem a zároveň byla výzva zveřejněna na profilu zadavatele. Starosta ustanovil komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi pro výběrové řízení ve složení: Ing. Ladislav Ille, Markéta Vašková, Antonín Petr. Komise se sešla dne 24.8.2022 v 16:00 hodin k otevírání obálek. Komise posoudila jednu doručenou nabídku od firmy

PRECOL s.r.o., Předměřice nad Jizerou 74, 294 74 Předměřice nad Jizerou ... 2.711.584,- Kč.

Hodnotící komise konstatovala, že účastník zadávacího řízení – společnost PRECOL s.r.o., Předměřice nad Jizerou 74, IČ: 26461935, v nabídce prokázal splnění podmínek v účasti v zadávacím řízení a doporučila zadavateli vyzvat tohoto účastníka zadávacího řízení k uzavření Smlouvy o dílo.

Starosta předložil zastupitelům ke schválení „Rozhodnutí o výběru dodavatele“ a dále předložil ke schválení „Smlouvu o dílo“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje v rámci veřejné zakázky Vybudování víceúčelového sportovního hřiště Bělá u Jevíčka „Rozhodnutí o výběru dodavatele“ a přidělení zakázky firmě PRECOL s.r.o., IČ: 26461935, se sídlem Předměřice nad Jizerou 74, 294 74 Předměřice nad Jizerou za cenu 2.711.584,- Kč bez DPH a zároveň schvaluje Smlouvu o dílo s touto firmou.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Návrh byl přijat.

6. Veřejná zakázka „Novostavba venkovního zázemí ke kulturnímu domu Bělá u Jevíčka“ a Smlouva o dílo s dodavatelem.

Starosta informoval, že se jedná o zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. V rámci veřejné zakázky „Novostavba venkovního zázemí ke kulturnímu domu Bělá u Jevíčka“ byla vyhotovena Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace na VZMR (Aleš Petržela). Byly osloveny čtyři firmy a zároveň byla výzva zveřejněna na profilu zadavatele. Starosta ustanovil komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi pro výběrové řízení ve složení: Ing. Ladislav Ille, Markéta Vašková, Zdeněk Dražil. Komise se sešla dne 31.8.2022 v 15:30 hodin k otevírání obálek a vyhodnocení tří došlých nabídek v pořadí, jak byly doručeny:

1. TOMERO s.r.o., Hasičská 507/11, 682 01 Vyškov	2.410.021,69 Kč
2. Ivan Kopřiva, Lhota Rapotina 92, 679 01 Skalice nad Svitavou	2.024.271,13 Kč
3. Stavby JZL s.r.o., Malinovského nám. 211/5, 602 00 Brno	1.647.777,85 Kč

Hodnotící komise posoudila prokázání splnění kvalifikace a doporučila zadavateli jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku od společnosti Stavby JZL s.r.o., IČ: 28269985, se sídlem Malinovského nám. 211/5, 602 00 Brno.

Starosta jako zadavatel předkládá ke schválení „Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky“ a dále předkládá ke schválení „Smlouvu o dílo“ s vítěznou firmou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje v rámci veřejné zakázky Novostavba venkovního zázemí ke kulturnímu domu Bělá u Jevíčka „Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky“ a přidělení zakázky firmě Stavby JZL s.r.o., Malinovského náměstí 211/5, 602 00Brno, IČ: 28269985, za cenu 1.647.777,85 Kč bez DPH a zároveň schvaluje Smlouvu o dílo s touto firmou.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Petr) Návrh byl přijat.

7. Kupní smlouva na části pozemků v k.ú. Bělá u Jevíčka – cesta k Haldám.

Starosta informoval, že obdržel „Geometrický plán pro rozdělení pozemku, průběh vytyčené hranice pozemků a zpřesněné hranice pozemků“ ze dne 4.8.2022 od Geodezie Svitavy k realizaci prodeje dle dohody s prodávajícími (komunikace v Haldách) a na základě těchto podkladů a skutečností vyhotovil a předkládá ke schválení Kupní smlouvu se spolujednateli Ing. Horymírem KXXXXXX a MXXXXXX KXXXXXX na koupi částí pozemků v k.ú. Bělá u Jevíčka o celkové výměře 421 m² za cenu 50,- Kč/m², celkem tedy za 21.050,- Kč. Cena byla stanovena dohodou na základě Znaleckého posudku o ceně obvyklé č. 1525-06/2020 znalcem Ing. Vlastimilem Nárožným, Malá Roudka 24 a s přihlédnutím k veřejnému zájmu, kdy je žádoucí, aby místní komunikace byly ve vlastnictví obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje „Kupní smlouvu o převodu nemovitých věcí“ se spolujednateli Ing. HXXXXXX KXXXXXX, Okružní II/253, 569 43 Jevíčko a MXXXXXX KXXXXXX, 569 43 Bělá u Jevíčka čp. XX, na části pozemků dle geometrického plánu ze dne 4.8.2022, které se stanou součástí pozemku p.č. 973/3 a pozemek p.č. 876/3, vše v k.ú. Bělá u Jevíčka o celkové výměře 421 m² za cenu 21.050,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Návrh byl přijat.

8. Zhodnocení práce zastupitelstva za uplynulé období.

Starosta uvedl, že v uplynulém čtyřletém volebním období, kdy bylo nutné řešit celospolečenská nečekaná nová témata jako byl kůrovec v našich lesích, celosvětová nákaza Covid 19, válka v Ukrajině a s ní související energetická krize, jsme samozřejmě řešili zejména mnoho vlastních problémů. O probíhajících investičních akcích byli občané pravidelně informováni v rámci zasedání ZO, ale i na internetových stránkách obce.

Zmíním jenom některé: dokončení stavby kulturního domu a jeho vybavení, rekonstrukci budovy obchodu včetně zateplení a nové střechy a zajištění provozu prodejny, demolice základových zdí u KD, rozšíření veřejného osvětlení, dětské hřiště ve Smolné, rozšíření dětského hřiště v Bělé, výměna oken a dveří v budově OÚ a rekonstrukce WC a osvětlení v knihovně, obnova sakrálních památek ve Smolné i Bělé, zásobní vodovodní řád pro Malonín, snesení vedení nízkého napětí z budovy OÚ a samozřejmě největší akce – práce na přípravě tří stupňů projektové dokumentace pro odkanalizování obce. V současnosti jsou v realizaci tyto investiční akce: zpevněná plocha pro kontejnery u obchodu, příloha veřejného osvětlení, víceúčelové sportovní hřiště a novostavba venkovního zázemí ke KD.

V uplynulém volebním období jsme čerpali z různých dotačních titulů celkem 5.928.817,- Kč.

Potěšující zároveň je, že jsme v letošním roce splatili úvěr na stavbu kulturního domu.

Poděkování za odvedenou práci patří všem členům zastupitelstva obce, které se dnes sešlo v tomto složení naposledy. Stejně tak poděkování patří členům výborů, pracovníkům obce a členům JSDH, knihovnici, kronikářce i webmasterovi, tedy všem, kteří zabezpečují chod úřadu a celé obce.

Zvláštní poděkování patří všem, ať již občanům či spolkům, kteří se podílejí na organizaci kulturních, společenských a sportovních akcí, protože tito lidé svoji práci dělají ve svém volném čase.

V neposlední řadě patří poděkování také živnostníkům a firmám, ale i občanům, kteří nás na našich akcích podporují.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka bere na vědomí zhodnocení práce zastupitelstva za uplynulé volební období.

9. Různé.

9.1 Smlouva o poskytnutí programové účelové dotace na požární techniku a věcné prostředky PO JSDH obce z rozpočtu PK na rok 2022 – II. kolo.

Starosta informoval, že v druhém kole požádal o dotaci na opravu motoru rolovacích vrat hasičské zbrojnice a na zásahovou obuv pro nového člena JSDH Ladislava Nečase. Na motor dotace poskytnuta nebyla, na zásahovou obuv byla poskytnuta ve výši max. 3000,- Kč. Starosta předkládá ke schválení smlouvu o poskytnutí dotace na věcné prostředky z rozpočtu PK na rok 22 – II. kolo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje „Smlouvu o poskytnutí účelové dotace na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany jednotky SDH obce z rozpočtu Pardubického kraje na rok 2022 – II. kolo“ ve výši 3.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Návrh byl přijat.

9.2 Boxy pro koně ve Smolné

Starosta informoval, že obdržel oznámení od vedoucího odboru výstavby a územního plánování Jevíčko p. Beneše o pokračování řízení o odstranění stavby Boxy pro koně, Smolná, obec Bělá u Jevíčka. Žádost p. ŠXXXXXX o dodatečné povolení stavby byla zamítnuta pro nedoplnění všech stavebním úřadem požadovaných podkladů. Toto nabylo právní moci 31.8.2022. Nyní mohou zainteresované strany ve lhůtě 10 dnů uplatnit svoje námítky.

9.3 Setkání s důchodci

Starosta společně s předsedkyní KV pozvali přítomné na letošní setkání s důchodci, které se uskuteční v sobotu 17.9.2022 od 17:00 hod, k tanci i poslechu zahraje skupina Slza Petra Křivinky.

10. Diskuse

p. PXXXXXX – kde mohu vidět, jak bude vypadat venkovní zázemí kulturního domu. Starosta: studie řešení je zveřejněna na internetových stránkách obce, do projektu je možné nahlédnout na OÚ.

p. ŠXXXXXX – protože topíme uhlím, máme v zimě víc popelu, a proto máme víc popelnic. Starosta: když se topí uhlím, je jasné, že bude v zimě víc odpadu, to nikdo nezpochybňuje. Když jsem mluvil o množství popelnic některých domácností, bylo to myšleno ve smyslu, že jsou tady rezervy ve zlepšování třídění odpadů a tím snížení objemu SKO.

p. ŠXXXXXX – proč se uvažuje o zálohování PET lahví. Starosta vysvětlil tuto problematiku s tím, že toto je politika státu, kterou na naší úrovni můžeme pouze připomínkovat, ale jinak ji neovlivníme.

p. ŠXXXXXX – spor o užívání veřejného prostranství (obecní pozemek). Starosta: je to sousedský spor, který si musí vyřešit sami rozumnou domluvou.

11. Závěr.

Starosta poděkoval všem přítomným, popřál jim pevné zdraví a v 17:35 hod zasedání ukončil.

Zápis vyhotoven dne: 9.9.2022

Upravil: Petr Nárožný

Ověřovatelé: Markéta Vašková v.r.

Antonín Petr v.r.

Starosta: Nárožný Petr v.r.