

Obec Bělá u Jevíčka, Bělá u Jevíčka 7 569 43 Bělá u Jevíčka

Zápis

z 13. zasedání Zastupitelstva obce Bělá u Jevíčka,
konaného dne 27. 5. 2020 od 16:30 hodin v zasedací místnosti OÚ.

Zasedání Zastupitelstva obce Bělá u Jevíčka (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo **zahájeno** v 16:30 hodin starostou obce Petrem Nárožným.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bělá u Jevíčka zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20. 5. 2020 do 27. 5. 2020.

Starosta konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva – pan Ivo Kobelka je omluven (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva) a zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Starosta se zeptal, zda ověřovatelé předchozího zápisu mají k tomuto zápisu připomínky. Bez připomínek.

Starosta dal hlasovat o schválení zápisu z minulého zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje zápis a usnesení č. 12 ze zasedání ZO dne 22.4.2020.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Návrh byl přijat.

1. Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh programu:

- 1. Schválení programu.**
- 2. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatelky.**
- 3. Rozpočtové opatření č.2/2/20.**
- 4. Závěrečný účet obce za rok 2019 a Zpráva o přezkoumání hospodaření obce.**
- 5. Účetní závěrka za rok 2019.**
- 6. Veřejná zakázka – Vodovod Bělá u Jevíčka – zásobní řad Malonín.**
- 7. Veřejná zakázka – Oprava místních komunikací.**
- 8. Splašková kanalizace – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inž. sítě.**
- 9. Žádost o pronájem částí pozemků p.č. 29/3 a p.č. 25/3 v k.ú. Smolná.**
- 10. Různé.**
- 11. Diskuze.**
- 12. Závěr.**

Starosta se zeptal na případné změny či doplnění programu. Žádné protinávry ani doplňující připomínky nebyly vzneseny a starosta dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje program 13. zasedání ZO.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Návrh byl přijat.

2. Volba ověřovatelů

Starosta jmenoval ověřovatele zápisu p. Ing. Ladislava Illeho a p. Markétu Vaškovou, zapisovatelkou p. Sylvu Továrkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka určuje ověřovatele zápisu Ladislava Illeho a Markétu Vaškovou, zapisovatelkou Sylvu Továrkovou.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Návrh byl přijat.

3. Rozpočtové opatření č. 2/2/20

Předseda FV Zdeněk Dražil seznámil přítomné s RO č. 2/2/20, které projednal finanční výbor a doporučil ke schválení. Ze strany ZO nebylo žádných doplňujících dotazů. Uvedené RO je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2/20.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Návrh byl přijat.

4. Závěrečný účet obce za rok 2019 a Zpráva o přezkoumání hospodaření obce.

Předseda FV p. Zdeněk Dražil seznámil přítomné se Závěrečným účtem obce za r. 2019 a se Zprávou o přezkumu hospodaření za r. 2019. Oba dokumenty byly vyvěšeny na úřední desce a elektronické úřední desce po dobu 15 dnů, byly projednány FV a jsou přílohou tohoto zápisu a ZO souhlasí s celoročním hospodařením obce bez výhrad, nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2019 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Návrh byl přijat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2019 bez výhrad. Nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Návrh byl přijat

5 Účetní závěrka za rok 2019.

Předseda finančního výboru Zdeněk Dražil doporučil schválit účetní závěrku za rok 2019. S výsledky roční závěrky byli seznámeni členové finančního výboru a zastupitelé.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje účetní závěrku obce Bělá u Jevíčka za rok 2019 dle předložených dokladů.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel 0 Návrh byl přijat.

6. Veřejná zakázka „Vodovod Bělá u Jevíčka – zásobní řad Malonín“.

Jedná se o zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, za dodržení § 6 tohoto zákona. V rámci veřejné zakázky Vodovod Bělá u Jevíčka p. Jiří Abrahám zpracoval Zadávací dokumentaci a pokyny ke zpracování nabídky a starosta oslovil Výzvou k podání nabídky a prokázání kvalifikace celkem sedm firem a dále ustanovil hodnotící komisi pro výběrové řízení ve složení Ing. Ladislav Ille, Markéta Vašková a Zdeněk Dražil. Komise se sešla dne 25. 5. 2020 v 15:00 hodin k otevírání obálek a vyhodnotila šest předložených nabídek. Podle hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny a prokázání splnění kvalifikace komise ustanovila a doporučila jako nejvýhodnější nabídku nabídku uchazeče fy Building Expert s.r.o., V zářezu 902/4, 158 00 Praha 5, s nabídkovou cenou 589.961,93 Kč bez DPH. Firma bude vyzvána k součinnosti pro uzavření smlouvy o dílo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje v rámci veřejné zakázky „Vodovod Bělá u Jevíčka – zásobní řad Malonín“ Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky – přidělení zakázky firmě Building Expert s.r.o., V zářezu 902/4, 158 00 Praha 5, IČ: 02685183 za cenu 589.961,93 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel 0 Návrh byl přijat.

7. Veřejná zakázka – Oprava místních komunikací.

V rámci veřejné zakázky malého rozsahu II. kategorie na opravu místních komunikací starosta oslovil s žádostí o zpracování a podání cenové nabídky na 1 tunu materiálu /trysková metoda při předpokládaném objemu cca 30 tun/ pět firem. Ve stanoveném termínu doručily svoje nabídky čtyři firmy /v cenách bez DPH/:

ROADMEDIC s.r.o. Šumperk	3.400,- Kč/t	záruka 18 měsíců
NVB LINE s.r.o. Kvasice	2.900,- Kč/t	záruka 12 měsíců
JHF Heřmanovice, s.r.o.	3.490,- Kč/t	záruka 12 měsíců
JR STAKR s.r.o., Bruntál	3.700,- Kč/t	bez uvedení záruky

Starosta navrhuje ke schválení jako cenově nejvýhodnější nabídku od fy NVB LINE s.r.o., Kvasice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje cenově nejvýhodnější nabídku na opravy místních komunikací tryskovou metodou od firmy NVB LINE s.r.o., Kvasice ve výši 2.900,- Kč/t bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Návrh byl přijat.

8. Splašková kanalizace – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inž. sítě.

Starosta informoval, že na základě zaslaných tištěných situací v konceptech dokumentace pro územní rozhodnutí provedl společně s Ing. Illem a v součinnosti s projektantem Ing. Bašem víceúrovňové připomínkové řízení k trasování kanalizačního řadu, přípojek a vyústění

odtokového potrubí z ČOV. Na většinu připomínek ze strany obce projektant přistoupil a zapracoval je do projektové dokumentace.

Dalším postupným krokem pro územní rozhodnutí je zajištění podpisů jednotlivých smluv a podpisů situačních zákresů ke všem nemovitostem od jejich majitelů. Starosta zastupitelům předložil ke schválení návrh konceptu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, který je nutné podepsat s každým z vlastníků dotčených pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje koncept Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi obcí Bělá u Jevíčka a vlastníky dotčených pozemků v rámci akce stavby „Bělá u Jevíčka – ČOV a splašková kanalizace“.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Návrh byl přijat.

9. Žádost o pronájem částí pozemků p.č. 29/3 a p.č. 25/3 v k.ú. Smolná.

Paní **XXXXXXXXXX**, bytem **XXXXXXXXXX**, Svitavy si podala žádost o pronájem částí pozemků p.č. 29/3 o výměře 42 m² a p.č. 25/3 o výměře 8 m² v k.ú. Smolná u Jevíčka. Záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední desce a el. úřední desce od 16. 4. 2020 do 1. 5. 2020, nebyla vznesena žádná námitka. Cena místně obvyklá za pronájem podobných pozemků činí 1,- Kč/m²/rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje pronájem částí pozemků p.č. 29/3 o výměře 42 m² a p.č. 25/3 o výměře 8 m², obojí v k.ú. Smolná u Jevíčka paní **XXXXXXXXXX**, **XXXXXXXXXX**, Svitavy, za cenu místně obvyklou 1,- Kč/m²/rok.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Návrh byl přijat.

10. Různé.

10.1 Nabídka na odkup pozemku p.č. 168/5 v k.ú. Bělá u Jevíčka

Starosta informoval o jednání s majitelem pozemku p. **XXXXXXXXXX**, kdy ve fázi již připravené smlouvy o prodeji p. **XXXXXXXXXX** jednostranně odstoupil od dalšího jednání a pozemek nabídl k prodeji do realitní kanceláře.

10.2. Přeložka zařízení distribuční soustavy – budova OÚ

Starosta informoval o jednání s firmou ČEZ, která navrhla řešení přeložky vedení pomocí dvou nových sloupů před budovou OÚ. Z hlediska estetického tato varianta nevyhovuje a dalším jednáním se budou hledat jiné varianty řešení tohoto problému.

10.3. Dotační programy POV

Starosta informoval o zrušení dotačního programu Podpora kultury a památkové péče, podprogram 3 – Podpora památkové péče /žádost o dotaci na opravu litinového kříže v Maloníně/. U ostatních dotačních programů POV zastupitelstvo PK ještě nerozhodlo.

10.4. Rozpočtové určení daní – předpoklady snížení daňových výnosů

Starosta informoval o vývoji daňových příjmů a o predikci snížení výnosů dle MF (20%) a jiných institucí (až 30%), o dopadu zákona o kompenzačním bonusu, který má být dle vlády z části hrazen z rozpočtu obcí a o celkových dopadech na rozpočet obce.

10.5. Směna pozemků areál Haldy

Starosta seznámil zastupitele se znaleckým posudkem o ceně obvyklé č. 1525-06/2020 týkající se pozemků uvažovaných ke směně mezi obcí a majiteli **XXXXXXXXXX** a **XXXXXXXXXX**. Tento znalecký posudek zároveň starosta předal k posouzení výše uvedeným majitelům.

10.6. Informace p. Vaškové o konání kulturních akcí po uvolnění

Předsedkyně kulturního výboru informovala o konání prvních akcí po uvolnění po skončení nouzového stavu – jedná se o dodatečné setkání ke Dni matek 30. 5. a Dětského dne 27. 6. 2020 za dodržení všech hygienických nařízení. Starosta doplnil info o natáčení pořadu Toulavá kamera ve Smolné s p. Karlem Lhotským a jeho modelech hradů a tvrzí. Zájemci budou mít možnost tyto modely shlédnout v neděli 14. 6. 2020 v hasičárně ve Smolné.

10.7. Není Bělá jako Bělá 2020

Starosta informoval o přípravě letošního náhradního setkání obcí Bělá v Rohovládově Bělé dne 5. 9. 2020 pro vedení obcí a omezený počet hostů. Všichni účastníci si hradí náklady na stravu a ubytování z vlastních prostředků.

10.8. Kůrovcová kalamita

Starosta informoval o další kůrovcové kalamitě na lesním porostu p.č. 185 v k.ú. Smolná u Jevíčka, lesní hospodář Ing. Soukal vyzval obec k vykácení napadených porostů. Vzhledem k pokračující kalamitě není zájem o odkup dřeva ani ze strany zpracovatelů, ale i občanů.

10.9. Skládka v Maloníně

Starosta informoval o opakujících se případech zakládání černé skládky v Maloníně ze strany nezjištěných občanů a o nutnosti řešení tohoto problému.

10.10. Oprava místních komunikací

Starosta vyzval zastupitele k nahlášení výtluků a překopů na místních komunikacích z důvodů plánovaných oprav. Dále informoval o nutnosti opravy komunikace před domy čp. 139 a 140 v Maloníně a svedení dešťové vody do potoka, a o poničených schodech ke kapliče v Maloníně od projíždějících zemědělských strojů.

11. Diskuse

Paní **XXXXXXXXXX** se zeptala na možnost změny umístění kanalizační šachty po podpisu smlouvy a situace. Pan Ille odpověděl, že v rámci jednoho pozemku změna možná bude, pokud by se šachta měla umístit na jiný pozemek, muselo by být zahájeno změnové územní řízení.

Paní **XXXXXXXXXX** upozornila na volně pobíhající psy po obci. Starosta – bude řešit s majiteli.

Pan **XXXXXXXXXX** upozornil na hluk z motokrosové trati, která je využívána nad rámec dohody mezi obcí a provozovatele. Starosta – vyzve provozovatele k dodržování dohody o provozu na motokrosové trati. Tato dohoda je ovšem neoficiální, bude nutné dojednat a schválit nový závazný dokument.

12. Závěr

Starosta poděkoval všem za účast a v 17:25 zasedání ukončil.

Zápis vyhotoven dne: 1.6.2020

Upravil: Petr Nárožný

Ověřovatelé: Markéta Vašková

Ing. Ladislav Ille

Starosta: Nárožný Petr