

Obec Bělá u Jevíčka, Bělá u Jevíčka 7 569 43 Bělá u Jevíčka

Zápis

z 10. zasedání Zastupitelstva obce Bělá u Jevíčka,
konaného dne 11.12.2019 od 17:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Bělá u Jevíčka.

Zasedání Zastupitelstva obce Bělá u Jevíčka (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce Petrem Nárožným.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bělá u Jevíčka zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 3.12.2019 do 11.12.2019.

Starosta konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva) a zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích) /Pavel Továrek omluven/

Poté určil ověřovatele zápisu: p. Markétu Vaškovou a p. Ivo Kobelku a zapisovatelku p. Sylvu Továrkovou.

Starosta se zeptal, zda ověřovatelé předchozího zápisu mají k tomuto zápisu připomínky. Bez připomínek.

Starosta dal hlasovat o schválení zápisu z minulého zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje zápis a usnesení č. 9 ze zasedání ZO dne 23.10.2019.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0.

Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

1. Zahájení, volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele.
2. Rozpočtová opatření.
3. Obecně závazná vyhláška č.1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
4. Obecně závazná vyhláška č.2/2019 o místním poplatku ze psů.
5. Obecně závazná vyhláška č.3/2019 o místním poplatku z pobytu.
6. Rozpočet obce na rok 2020.
7. Plán práce ZO na 1. pololetí r. 2020.
8. Plán práce finančního výboru na rok 2020.
9. Plán práce kontrolního výboru na rok 2020.
10. Plán práce výboru pro kulturu a občanské záležitosti na rok 2020.
11. Cena vodného na rok 2020.
12. Paušální náhrada mzdy v r. 2020 pro neuvolněné členy ZO.
13. Žádost organizace Charita Moravská Třebová o poskytnutí finančního daru.
14. Informace starosty o stavu vymáhání smluvní pokuty od fy WRAGET SB, s.r.o.
15. Informace starosty o akci: Zateplení obecního domu - obec Bělá u Jevíčka.
16. Různé.
17. Diskuze.
18. Závěr.

Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje program zasedání ZO.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

1. Volba ověřovatelů.

Starosta určil ověřovatele zápisu p. Markétu Vaškovou a p. Ivo Kobelku, zapisovatelkou p. Sylvu Továrkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka určuje ověřovatele zápisu Markétu Vaškovou a Ivo Kobelku a zapisovatelkou Sylvu Továrkovou.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

2. Rozpočtová opatření.

Předseda FV Zdeněk Dražil seznámil ZO s RO č. 8/19 a č. 9/6/19, která projednal finanční výbor a doporučil ke schválení. Ze strany ZO nebylo žádných doplňujících dotazů. Uvedená rozpočtová opatření jsou přílohou tohoto zápisu.

Dále předseda FV navrhuje pověřit starostu provedením rozpočtového opatření k úpravě rozpočtu do konce roku 2019 s tím, že si zastupitelstvo vyhrazuje právo na informaci o rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším zasedání ZO, konaném po schválení RO starostou. Stručné zdůvodnění bude podáno ústně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje rozpočtová opatření č. 8/19 a č. 9/6/19 a pověřuje starostu schválením rozpočtového opatření k 31.12.2019.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

3. Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Starosta informoval, že na základě novely zákona č.565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, která nabyde účinnosti dnem 1.1.2020, dochází k nutnosti úprav stávajících obecně závazných vyhlášek o místních poplatcích ze strany obcí tak, aby s účinností od 1.ledna 2020 odpovídaly změněnému znění zákona o místních poplatcích.

Starosta po projednání se zastupiteli a předkládá ke schválení OZV č.1/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Sazba místního poplatku by mohla v naší obci činit až 701,- Kč, ale vzhledem k přechodu na nový způsob třídění, který jsme v obci v průběhu roku zavedli, starosta navrhuje ponechat poplatek ve výši 492,- Kč/občan/rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka zrušuje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, ze dne 16.12.2015.

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Výsledek hlasování : Pro 5 Proti 0 Zdržel se 1 /Antonín Petr/

4. Obecně závazná vyhláška č. 2/2019 o místním poplatku ze psů.

Starosta na základě novely zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, a po projednání se zastupiteli obce, předkládá ke schválení OZV č. 2/2019, o místním poplatku ze psů. Sazba místního poplatku může činit až 1.500,- Kč za jednoho psa, návrh sazby místního poplatku v naší obci zní na 100,- Kč za jednoho psa a 200,- Kč za druhého a každého dalšího psa.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka zrušuje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2010, o místních poplatcích ze dne 15.12.2010.

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.2/2019, o místním poplatku ze psů.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 1 /Antonín Petr/

5. Obecně závazná vyhláška č. 3/2019 o místním poplatku z pobytu.

Starosta na základě novely zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, a po projednání se zastupitelstvem obce, předkládá ke schválení OZV č. 3/2019, o místním poplatku z pobytu. Sazba pro rok 2020 by mohla činit 21,- Kč, od roku 2021 až 50,- Kč/den. Návrh sazby poplatku z pobytu pro naši obec činí 15,- Kč/den.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2019, o místním poplatku z pobytu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 1 /Antonín Petr/

6. Rozpočet obce na rok 2020.

Návrh rozpočtu obce na rok 2020 byl vyvěšen na úřední desce a na elektronické úřední desce od 25.10.2019 do 10.12.2019. Předseda FV Zdeněk Dražil uvedl, že návrh rozpočtu na rok 2020 byl projednán na schůzi FV a finanční výbor jej doporučuje zastupitelstvu ke schválení. Návrh a rozpis schvalovaného rozpočtu do plného třídění rozpočtové skladby dle vyhl. č. 323/2002 Sb., je přílohou tohoto zápisu. Všichni zastupitelé byli seznámeni s návrhem rozpočtu na rok 2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje rozpočet obce na rok 2020.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

7. Plán práce ZO na 1. pololetí roku 2020.

Místostarosta Ing. Ille seznámil zastupitele s plánem práce ZO na 1. pololetí roku 2020. Nikdo ze zastupitelů neměl žádný dotaz, popřípadě nic k doplnění. Tento plán je přílohou zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje plán práce ZO na 1. pololetí r. 2020.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

8. Plán práce finančního výboru na rok 2020.

Předseda finančního výboru Zdeněk Dražil seznámil přítomné s plánem práce finančního výboru na rok 2020. Plán práce FV je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka bere na vědomí plán práce finančního výboru na rok 2020.

9. Plán práce kontrolního výboru na rok 2020.

Předseda kontrolního výboru Antonín Petr seznámil přítomné s plánem práce kontrolního výboru na rok 2020. Plán KV je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka bere na vědomí plán práce kontrolního výboru na rok 2020.

10. Plán práce výboru pro kulturu a občanské záležitosti na rok 2020.

Předsedkyně výboru pro kulturu a občanské záležitosti Markéta Vašková seznámila přítomné s plánem práce tohoto výboru na rok 2020. Tento plán je přílohou zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka bere na vědomí plán práce výboru pro kulturu a občanské záležitosti na rok 2020.

11. Cena vodného na rok 2020.

Na základě jednání starosty se zástupcem provozovatele vodovodu VHOS a.s., Moravská Třebová, p. Doleželem byla navržena cena vodného pro rok 2020 ve výši 28,- Kč/m³ bez DPH. Sazba DPH se bude v průběhu roku snižovat na 10 %. Do ceny se promítá klesající spotřeba vody ze strany Sanatoria na straně jedné, zvyšující se mzdové náklady a nutnost výměny vodoměrů, na straně druhé. Navíc je nutno připomenout, že i při tomto zvýšení ceny neplníme požadavky na plán financování obnovy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje cenu vodného pro rok 2020 ve výši 28,- Kč/m³ bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

12. Paušální náhrada pro r. 2020 pro neuvolněné členy ZO.

Starosta navrhuje pro rok 2020 paušální částku náhrady za ztrátu výdělku pro neuvolněné členy zastupitelstva /OSVČ/ pro výkon veřejné funkce ve výši 200,- Kč/hod.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje paušální částku 200,-Kč/hod pro podnikající neuvolněné členy zastupitelstva jako náhradu za ztrátu výdělku při výkonu veřejné funkce.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

13. Žádost organizace Charita Moravská Třebová o poskytnutí finančního daru.

Obec obdržela žádost o poskytnutí finančního daru na provoz charitativních služeb na rok 2020 ve výši 8.700,- Kč, což je předpokládaný podíl obce na služby poskytované klientům z Bělé u Jevíčka v r. 2020. V roce 2019 využili dva klienti z naší obce občanskou poradnu a jeden klient pečovatelskou službu.

Starosta navrhuje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje finanční dar Charitě Moravská Třebová ve výši 5.000,- Kč na provoz charitativních služeb.

Výsledek hlasování: Pro 3 /Nárožný, Ille, Vašková/ Proti 3 / Petr, Dražil, Kobelka/ Zdržel se 0 - návrh neschválen

14. Informace starosty o stavu vymáhání smluvní pokuty od fy WRAGET SB s.r.o.

Starosta opakoval informaci, že stavba Společenského zařízení Bělá u Jevíčka byla předána dodavatelem firmou WRAGET SB s.r.o., Praha 9 s prodlením 273 dní a na základě smlouvy o dílo obec vystavila fakturu na smluvní pokutu ve výši 4.126.970,- Kč a zároveň provedla zápočet s poslední fakturou dodavatele ve výši 397.946,89 Kč. Tím zůstala pohledávka ze strany obce vůči dodavateli ve výši 3.729.023,11 Kč. Starosta poté dvakrát vyzval dodavatele k úhradě smluvní pokuty, k podání informace o stavu jeho majetku, popř. o podání odůvodněné žádosti o snížení či prominutí smluvní pokuty. Všechny tyto kroky o řešení mimosoudní cestou zůstaly bez jakékoliv odezvy, a proto starosta konzultoval další postup s právníčkou Mgr. Janou Zwyrtek Hamplovou, která doporučila podat k soudu žalobu s návrhem na vydání platebního příkazu. Tato přiznaná pohledávka teprve potom bude moci být uplatněna u exekutora nebo insolvenčního správce. Je možné konstatovat, že obec podniká v zastoupení Mgr. Jany Zwyrtek Hamplové veškeré potřebné právní kroky ve vymáhání smluvní pokuty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty o stavu vymáhání smluvní pokuty od dodavatele Společenského zařízení Bělá u Jevíčka fy Wraget SB s.r.o. a souhlasí s podniknutými právními kroky v zastoupení Mgr. Jany Zwyrtek Hamplové.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

15. Informace starosty o akci: Zateplení obecního domu – obec Bělá u Jevíčka.

Starosta informoval o průběhu přípravy rozpočtu a projektové dokumentace na uvedenou akci, kdy bylo navrženo řešení nutné konzultovat s odborníky a kdy došlo k několika změnám oproti původnímu navrženému řešení. Jedná se zejména o nahrazení nízkotlaké injektáže beztlakou injektáží, změna v zateplení soklu s větraným systémem s fasádní vatou místo desek z extrudovaného polystyrenu, vhodnější systém na staré zdivo nad úroveň soklu, o zachování reliéfní podoby fasády, o požadavek na pochůznost půdy po zateplení a její řešení systémem StepCross v kombinaci s vatou. Všechny změny si vyžádaly čas. V současné době se dokončuje projektová dokumentace a na počátku příštího roku bude vyhlášeno výběrové řízení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka bere na vědomí zprávu starosty o akci Zateplení obecního domu – obec Bělá u Jevíčka a souhlasí se změnami v projektové dokumentaci.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

16. Různé

16.1. Stanovení minimální platby za pronájem obecního pozemku.

Starosta - obec pronajímá několik obecních pozemků, které se svojí výměrou pohybují v řádu několika metrů čtverečních a při obvyklé ceně za pronájem 1,-Kč/m² a rok je administrativní úkon dražší, než inkasovaná částka. ZO proto navrhuje stanovit minimální platbu za pronájem obecního pozemku ve výši 50,- Kč/rok pro všechny stávající malometrážní smlouvy o pronájmu obecních pozemků s platností od 1.1.2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje minimální výši platby za pronájem obecního pozemku ve výši 50,- Kč/rok a pověřuje starostu dojednáním dodatků k dotčeným nájemním smlouvám.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

16.2. Zvýšení příspěvku na narozené dítě.

Starosta - příspěvek na narozené dítě je již od roku 2005 ve výši 2000,- Kč. Výbor pro kulturu a občanské záležitosti navrhuje zvýšit příspěvek na narozené dítě s platností od 1.1.2020 na částku 4.000,- Kč. Nikdo nemá žádnou připomínku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bělá u Jevíčka schvaluje příspěvek ve výši 4.000,- Kč na narozené dítě, které má trvalý pobyt v obci Bělá u Jevíčka, s platností od 1.1.2020.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

16.3. Dopis p. XXXXXXXXX - průjezdnost cesty v k.ú. Bělá u Jevíčka.

Starosta seznámil přítomné s dopisem p. XXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXX. Jako vlastník sousedního pozemku upozorňuje ZO na situaci na místní komunikaci p.č. 976/9 a navrhuje určitá řešení. Starosta konstatoval, že parcela p.č. 976/9 má pouhých 6 m² a v podstatě nemá s uvedeným nic společného. Stěžovatel má patrně na mysli místní komunikaci p.č. 950/1. Šetřením na místě bylo k jednotlivým bodům zjištěno následující:

- obetonování obrubníků okolo zídky se drolí, což je běžný stav slabé vrstvy betonu. Je v obecním zájmu, že tudy musí popeláři projíždět, tudíž omezování hmotnosti vozidel není možné. Navíc p. XXXXXXXXX obdržel v r. 2012 finanční plnění od obce na stavbu opěrné a odhlučňovací zdi k vyřešení tohoto problémového místa
- přes komunikaci jsou umístěny kanály zachycující dešťovou vodu, které musí být zachovány, zároveň tato terénní vlna funguje jako zpomalovací retardér, kdy musí projíždějící vozidlo zpomalit, což je přínosné vzhledem k nepřehlednosti v tomto úseku z důvodu již zmíněné opěrné zdi a neprůhledného oplocení
- dopravní značky - jsou dvě a jejich posunutí dle požadavku stěžovatele je možné
- křoví /nálety/ jsou za plotem na soukromém pozemku a jsou v současnosti ořezané
- obrubníky na vnějším rádiusu jsou zčásti naležato /vjezd do stodoly/ a dále nastojato, tyto jsou ovšem hned u plotu soukromého pozemku a jsou historicky dané.

16.4 Pronájem části budovy č.p. 170, tzv. „Myslivny“.

Starosta seznámil přítomné s platnou nájemní smlouvou mezi Obcí a Mysliveckou jednotou z 1.1.2009, kde je uvedeno v Čl. 4 bod 3.: *Nájemci se zakazuje uzavírat podnájemní smlouvy na předmětné prostory nebo jejich jakékoliv samostatné části.* Tím se vysvětlují dohady, komu náleží plnění z pronájmu „Myslivny“ třetím osobám.

Starosta navrhl mysliveckému spolku buď předložení ke schválení ZO nové znění nájemní smlouvy anebo podání si žádosti o dotaci od obce s následným vyúčtováním, což by byla nejschůdnější varianta řešení tohoto problému.

16.5. Svážení komunálního a tříděného odpadu.

Starosta - od ledna 2020 začnou i komunální odpad vyvážet TS MH s.r.o., a to jedenkrát za čtyři týdny. Pro občany máme připraveny kalendáře s vyznačenými termíny svozů jak komunálního, tak i tříděného odpadu. Tyto letáky ještě před Vánoci budou distribuovány do všech domácností, včetně nových brožur o třídění odpadu.

Pokud dojde s novou svozovou firmou k problémům, hlase nám vše na OÚ a mějte, pokud možno, s novou firmou, trpělivost.

16.6. Rozšíření veřejného osvětlení v obci.

Starosta – ZO již dříve schválilo rozšíření veřejného osvětlení do neosvětlených částí obce /žádost o dotaci z POV PK/. Návrh rozšíření VO je formou mapového podkladu s vyznačenými novými osvětlovacími body přílohou tohoto zápisu. Občané mají nyní možnost vyjádřit se a přednést svoje návrhy k rozšíření veřejného osvětlení do nedostatečně osvětlených částí obce v termínu do 31.12.2019.

16.7 Prodej dřeva.

Starosta - po provedené těžbě dřeva při kůrovcové kalamitě ve Smolné obec nabízí k prodeji dřevo na topení. Cena 400,- Kč/m³. Zájemci se mohou obracet na starostu a místostarostu.

16.8. Kulturní akce do konce roku.

p. Vašková – pozvala přítomné v pátek 20. prosince na divadelní představení pohádky „Čert nikdy nespí“ v sále kulturního domu a v neděli 22. prosince na již tradiční předvánoční koledování na schodech OÚ.

17. Diskuse.

p. **XXXXXXXXXX** – si postěžovala na zápach chloru ve vodě. Starosta odpověděl, že dle vyjádření VHOSu dochází k chlorování vody dle normy, v odůvodněných případech je možné požádat o přeměření množství chloru technika VHOSu přes starostu obce.

18. Závěr.

Starosta popřál všem k Vánocům a do nového roku hodně štěstí a pevné zdraví, poděkoval za účast a zasedání v 18,20 hod ukončil a poté rozdál všem přítomným obecní kalendáře na rok 2020.

Zápis vyhotoven dne: 17.12.2019

Upravil: Petr Nárožný

Ověřovatelé: Vašková Markéta

Kobelka Ivo,,,,

Starosta: Nárožný Petr